

LE CONNECTEUR

TRAVAILLER LÀ OÙ ON A ENVIE DE VIVRE



**AVEC L'AUDACE
COMME LEITMOTIV,**

LE CONNECTEUR PROPOSE

•
UNE NOUVELLE MANIÈRE
DE VIVRE L'ENTREPRISE ET LE TRAVAIL
EN SIMPLIFIANT LA VIE DES ENTREPRENEURS

•
ROMPRE L'ISOLEMENT
ET CRÉER DU LIEN ENTRE TOUS LES ACTEURS ÉCONOMIQUES
POUR CRÉER DE LA RICHESSE

•
PARTICIPER AU DÉVELOPPEMENT
DE L'ÉCONOMIE DES TERRITOIRES
EN ENCOURAGEANT LES INITIATIVES,
L'INNOVATION EN OUVRANT LA RÉFLEXION
ET LES SOLUTIONS SUR LES ENJEUX DE DEMAIN



PAGE 06

—
**UN BÂTIMENT
D'EXCEPTION**
À LA HAUTEUR DES AMBITIONS
D'UN TERRITOIRE



PAGE 14

—
**UN LIEU
PENSÉ**
POUR TRAVAILLER AUTREMENT

M



PAGE 28

—
UN LIEU INÉDIT
POUR ORGANISER
DES ÉVÉNEMENTS

M

I

PAGE 32

—
PARCOURS
UNE OFFRE D'ACCOMPAGNEMENT
SUR MESURE

PAGE 33

—
UN MÉDIA
AU SERVICE DU TERRITOIRE

A

R E



DERRIÈRE LE BÂTIMENT D'EXCEPTION SITUÉ AU CŒUR DU QUARTIER SAINT-MARTIN, À BIARRITZ, LE CONNECTEUR ABRITE, DEPUIS SEPTEMBRE 2021, UN VÉRITABLE ÉCOSYSTÈME ORIGINAL ET INSPIRANT POUR VIVRE ET ENTREPRENDRE SUR LE TERRITOIRE.

UNE INITIATIVE PORTÉE PAR CRÉDIT AGRICOLE PYRÉNÉES GASCOGNE, MOTEUR HISTORIQUE DE L'ÉCONOMIE LOCALE.

En se donnant pour principale mission de connecter des personnes d'horizons différents, Le Connecteur participe ainsi à cette inversion de tendance en faveur des territoires. Aujourd'hui, à travers son infrastructure, son aménagement et ses services, Le Connecteur permet de « travailler et de se former là où on a envie de vivre ». Il encourage le désir de travailler sur place, en région, l'envie de mélanger télétravail et coworking, de favoriser le partage tout en restant ouvert au monde.

Accueillant startups, PME, grands groupes, freelances, salariés comme dirigeants, Le Connecteur s'enrichit de rencontres et d'évènements sur les thèmes qui font l'actualité économique, sociale et artistique. Ainsi, une véritable dynamique se crée autour de ses espaces uniques.

Avec l'audace comme leitmotiv, Le Connecteur encourage la créativité et les initiatives, pour une meilleure performance collective.

DI

GILLES SIXOU
Directeur général du Connecteur

“
LE CONNECTEUR,
REPOSE SUR
L'EXIGENCE
DE FAIRE
TOUJOURS
SIMPLE,
UTILE ET
ESTHÉTIQUE
”



Le Connecteur,
**UN BÂTIMENT
D'EXCEPTION**
À LA HAUTEUR DES AMBITIONS
D'UN TERRITOIRE

CE BÂTIMENT SIGNÉ CAMBORDE ARCHITECTES ET INSPIRÉ PAR LE STYLE ART DÉCO A ÉTÉ PENSÉ ET DESSINÉ POUR DEVENIR UN EMBLÈME DU DYNAMISME ÉCONOMIQUE TERRITORIAL.

« Le Connecteur, repose sur l'exigence de faire toujours simple, utile et esthétique », affirme Gilles Sixou, directeur général du Connecteur. Il offre flexibilité et services de pointe aux entreprises quels que soient leur taille et leur secteur d'activité.

« L'écriture architecturale du Connecteur reprend certains préceptes de l'Art Déco, tout en affirmant son propre vocabulaire et son ancrage dans le territoire : les lignes épurées et sobres du bâti, jumelées à une composition orthogonale et rigoureuse des façades dessinent la silhouette originale du Connecteur. À l'intérieur, la mosaïque de clins en bois recouvrant les parois révèle la minutie du détail et le savoir-faire local. La transparence et la lumière naturelle omniprésente invitent à la créativité et à relever des défis.

Ce parti pris génère les lignes directrices du nouveau concept et met en exergue les points forts du projet : une inscription contextuelle douce et équilibrée, une conception bioclimatique éloquente, des espaces de bureau confortables et modulables et une fonctionnalité efficiente. » Julien Camborde, architecte.



ELSA SOUBIELLE AMIELL
Directrice exploitation
Chef de projet - phase travaux

“
**LA CONSTRUCTION
ET L'AMÉNAGEMENT
DU BÂTIMENT A RÉUNI
DE NOMBREUSES ENTREPRISES
DONT 80 % SONT ISSUES
DU TISSU LOCAL**
”



Tout en transparence

Dès l'arrivée dans le bâtiment, le visiteur plonge dans l'ambiance créée par l'Atrium. Conçue comme le centre de l'écosystème, cette place centrale fait la part belle à la lumière et épate par son volume et son atmosphère chaleureuse.

500 m² de clarté, établis sous un plafond de verre treize mètres plus haut, et étalés sur le gris minéral de la pierre d'Arudy.

Afin de s'intégrer au mieux dans l'environnement résidentiel et de casser la masse de l'immeuble de 8300 m², le volume est entièrement vitré et dentelé de brise-soleil en béton blanc et de terrasses. La toiture aux pans inclinés et panneaux en aluminium rouge fait écho aux habitations voisines et s'insère parfaitement dans le quartier.

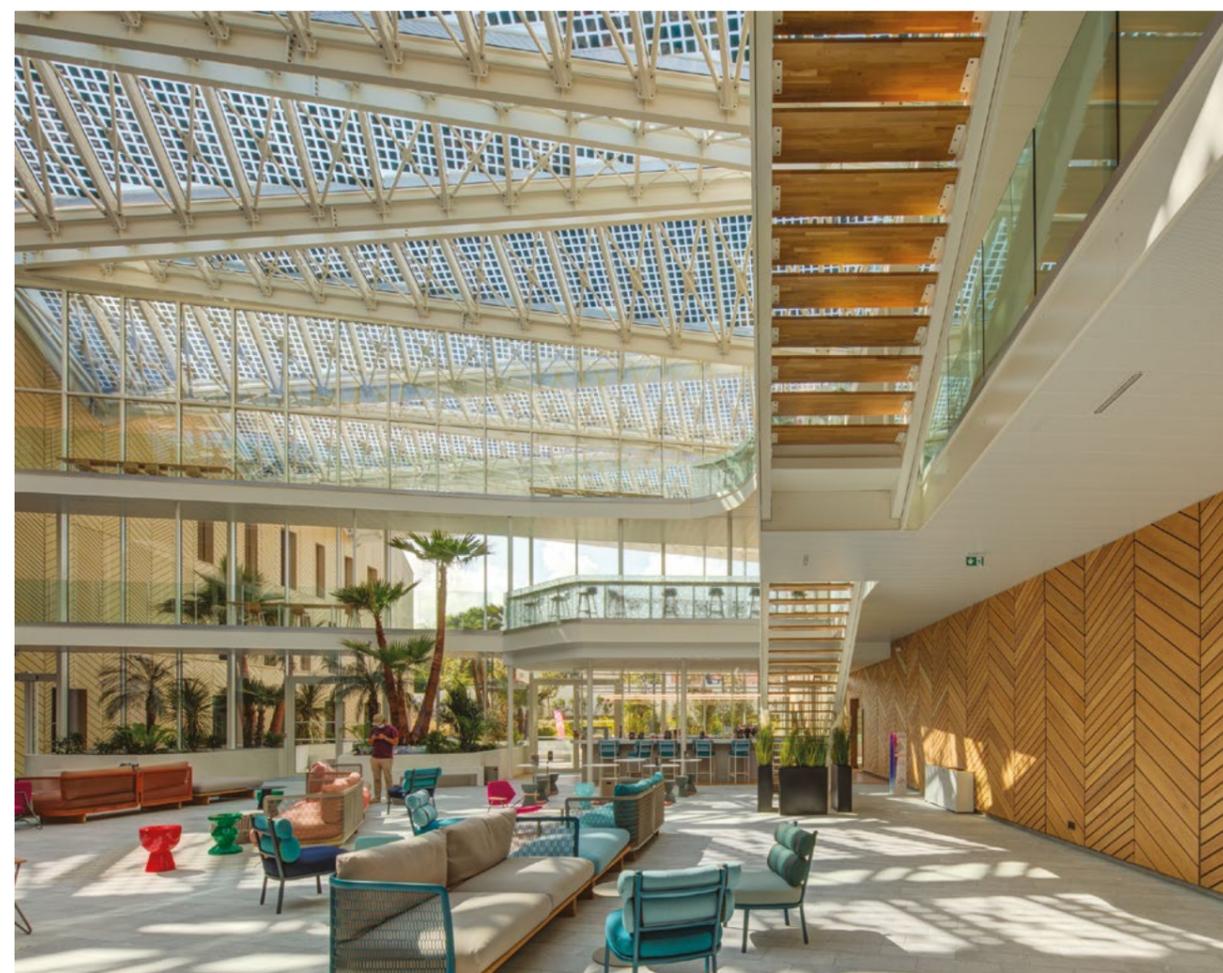
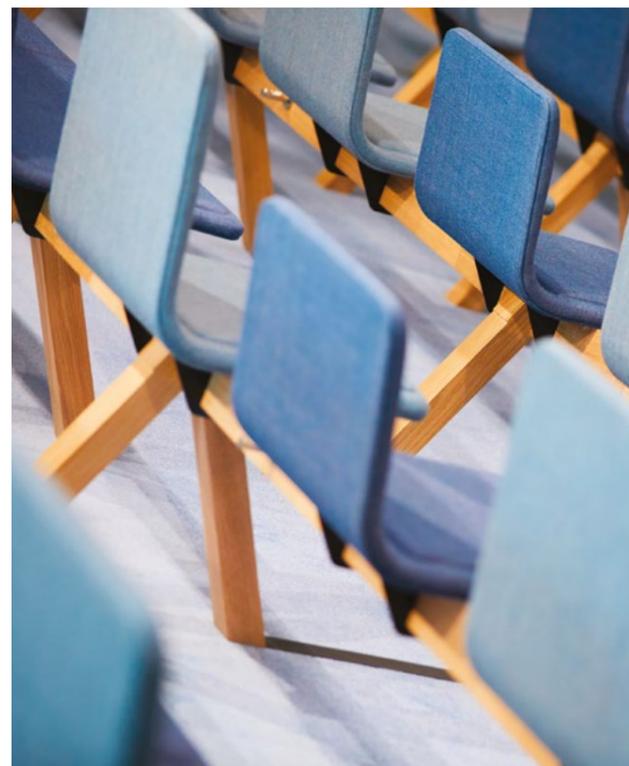
500m² de clarté,

établis sous un plafond
de verre treize mètres
plus haut, et étalés
sur le gris minéral
de la pierre d'Arudy.

Favoriser les circuits courts

« La construction et l'aménagement du bâtiment a réuni de nombreuses entreprises dont 80 % sont issues du tissu local », commente Elsa Soubielle Amiell, directrice exploitation et chef de projet travaux.

Cet attachement au territoire se remarque aussi dans le choix des matériaux avec une sélection de fournisseurs locaux.



Un bâtiment exemplaire et responsable

Le Connecteur s'inscrit depuis sa création dans une démarche d'optimisation énergétique à savoir : produire plus et consommer moins.

Un bâtiment d'exception

Le Connecteur est un bâtiment qui produit une partie de sa consommation énergétique. Cette production est possible grâce à la verrière dotée de cellules photovoltaïques d'une surface de 610 m² environ, de panneaux photovoltaïques en toiture d'une surface de 712 m² et grâce à une chaudière cogénération.

Au total, Le Connecteur produit 200 000 kWh, soit 20 % de sa consommation totale.

Afin de limiter les surconsommations énergétiques, les lumières, les températures ainsi que la ventilation du bâtiment sont contrôlées via la GTC, gestion technique centralisée.

Par exemple, afin d'optimiser la consommation électrique, les fenêtres sont équipées de contacteurs d'ouverture qui coupent la climatisation lorsque ces dernières sont ouvertes. Aussi, l'ensemble des luminaires sont à technologie Led et l'intensité lumineuse varie en fonction de la lumière naturelle.

Grâce à cette gestion centralisée, le bâtiment optimise ses consommations en programmant les consignes horaires des éclairages, des températures et en mettant en place différentes programmations en fonction de l'occupation ou non du bâtiment (différenciation jour/nuit/week-end/événement).

Aussi, Le Connecteur, acteur de son territoire, s'est engagé à travailler avec des entreprises locales, ainsi 80 % des entreprises qui ont œuvré à la construction étaient originaires de la région et c'est une surface de 1100 m² de pierre d'Arudy qui compose le parvis, le hall et l'atrium du Connecteur.

Favoriser la mobilité douce

Au quotidien, Le Connecteur favorise les modes de transport doux et offre 68 places de vélos avec un vestiaire dédié.

Le parking est également équipé de 40 bornes de recharge électrique et Le Connecteur met à disposition un service d'auto et vélo partage.

Aussi, Le Connecteur s'engage au quotidien à respecter ses engagements en matière de développement durable : mise en place de bacs de tri, collecteurs de cigarettes...

Ici, le café est torréfié localement et le travail avec des prestataires locaux est privilégié.

Dernièrement, une livraison de paniers de légumes bio et locaux a été mise en place.

 Selon une étude réalisée par l'Université japonaise de Hyogo en 2019, avoir des plantes dans les espaces de travail diminuerait significativement l'anxiété des collaborateurs. Les plantes ont la capacité d'apaiser et de favoriser le bien-être des employés au travail : un réel atout pour un espace comme Le Connecteur.



02

BENJAMIN BIANCHET
résident depuis le 3 janvier 2022

“

**J'AI UNE PETITE
VUE MER À MON
POSTE, CE QUI
N'EST PAS
DÉSAGRÉABLE ...**

IL VAUT MIEUX ARRÊTER SA CAMÉRA QUAND ON EST EN VISIO
POUR NE PAS AGACER SES INTERLOCUTEURS !

”



Le Connecteur,

UN LIEU POUR TRAVAILLER AUTREMENT

BUREAUX D'ENTREPRISES, ESPACES DE COWORKING, SALLE DE SPORT, RESTAURANTS, SHOWROOM, ROOFTOP... LE CONNECTEUR PROPOSE UNE EXPÉRIENCE DE TRAVAIL DIFFÉRENTE.

Ici, on fait le choix de travailler là où on a envie de vivre, en réussissant ses projets de toutes natures, en s'inspirant des autres et en se connectant au monde.

Le Connecteur s'inscrit parfaitement dans ces nouveaux modes de travail en apportant une flexibilité et une offre de services rêvés. Il s'agit clairement d'une nouvelle manière de travailler. Tout est pensé pour favoriser les échanges, la collaboration et le réseautage, en restant éloigné des tensions citadines.

On y trouve un espace de travail pour les entreprises, les startups, les freelances (travailleurs indépendants) : bureaux et espaces de co-working.



Au quotidien, les équipes du Connecteur travaillent sur l'animation des différents espaces. Ainsi, les résidents ont pu profiter d'initiations à la langue basque, assister à des conférences inspirantes (sur les NFT par exemple), être initiés aux premiers secours, profiter d'afterworks...



LE CONNECTEUR, C'EST
**UN LIEU
DE TRAVAIL**



**33 salles
de réunion,**
de créativité,
d'évènementiel



11 open spaces
à taille humaine



**409 postes
de travail**

LE CONNECTEUR, C'EST
**UN LIEU
D'ÉCHANGES
ET DE PARTAGE**



5 peñas
(espaces
d'échanges
et de détente)



**1 café
working**



1 bar
au cœur
de l'atrium



**1 restaurant
d'affaires**



**1 salle
de sport**



**1 salle
relaxation/
silence**



**1 programmation
d'animations,**
de conférences
et d'ateliers...

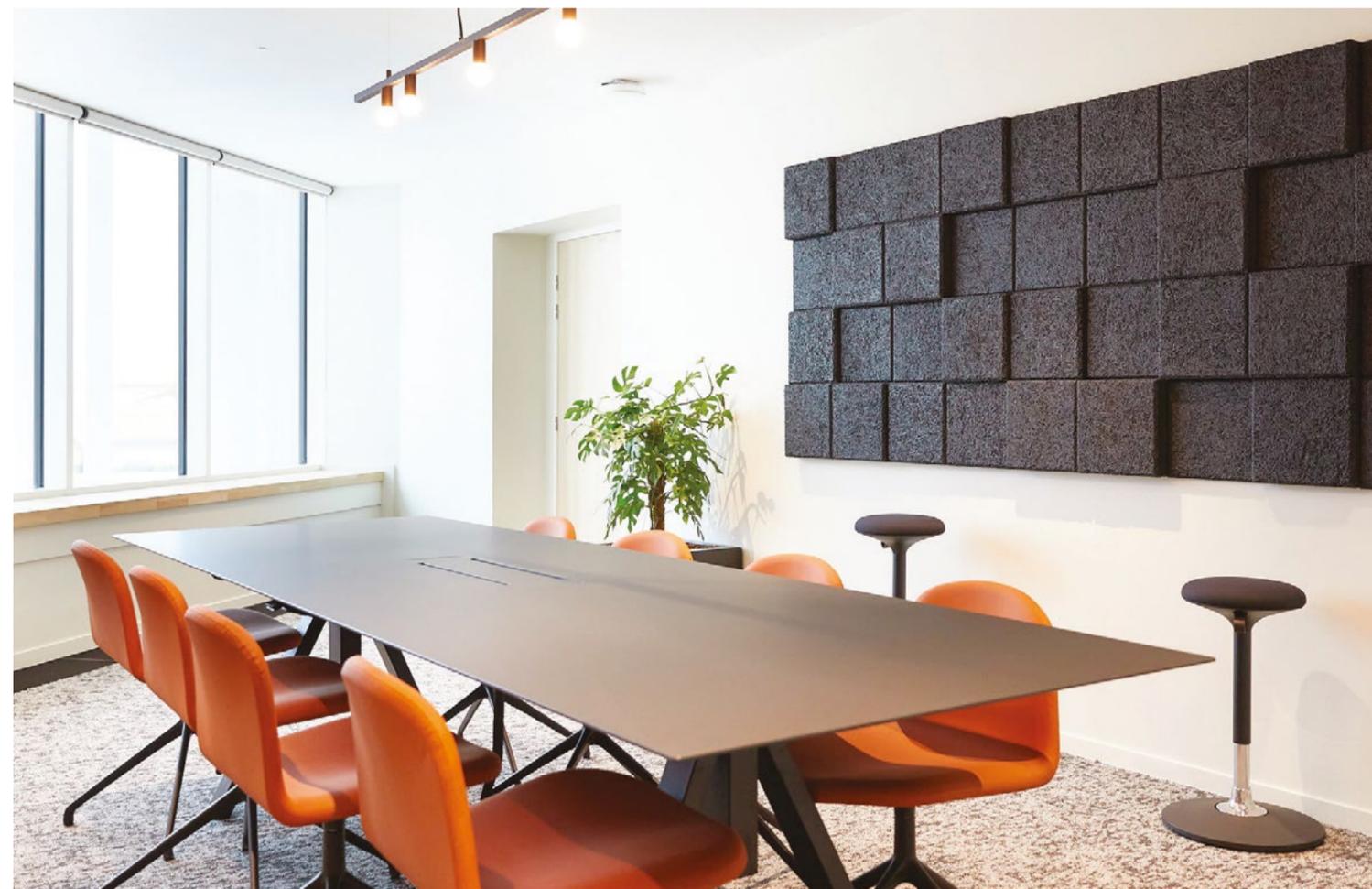
Un lieu d'inspiration

Ces espaces de travail uniques, avec vue sur mer ou montagne pour certains, s'inspirent des richesses naturelles du territoire et les salles de réunion font référence à des lieux remarquables du monde entier : forêt vierge, volcans, spots de surf...

Chaque espace détente est associé à une peña (terme espagnol qui désigne un groupe de personnes partageant une passion) avec ses propres valeurs, nom, couleurs et blason, pour favoriser la cohésion et le sentiment d'appartenance.

Ces espaces de travail uniques

s'inspirent des richesses naturelles du territoire





3 QUESTIONS À BENJAMIN BIANCHET

résident depuis le 3 janvier 2022



QUI ES-TU ?

J'ai une formation d'école de commerce et je suis un pur produit du digital/internet ; univers dans lequel je travaille depuis plus de 15 ans dans de grandes entreprises technologiques comme Google mais aussi en startup en tant qu'associé dans l'aventure Leetchi.com / mangopay.com <https://www.linkedin.com/in/benjamin-bianchet/>

apportés (hors M&A) pour en faire un leader global du paiement de cette catégorie. C'est super excitant de pouvoir faire ça en partie depuis Biarritz et en y faisant contribuer des acteurs locaux comme conquistador.io et digital64.fr.

POUR QUELLE RAISON AS-TU FAIT LE CHOIX DU CONNECTEUR POUR TRAVAILLER ?

QUE FAIS-TU AUJOURD'HUI ?

Depuis 2 ans, je réalisais des prestations de conseil marketing & growth en organisation auprès d'entreprises de la tech. Je suis aussi investisseur dans plusieurs startups et au conseil d'administration de la société allcolibri.com qui évolue dans l'univers de l'impact.

Mais depuis peu, j'ai repris une activité plus opérationnelle en tant que CMO de mangopay.com. Une de nos deux ex-entreprises qui édite des solutions de paiement pour les marketplaces et qui a été rachetée par Advent international, un des plus importants fonds de private equity au monde. Le défi est de taille avec plus de 75 millions

“
Le Connecteur
est un espace incroyable...
On s'y sent bien,
le bâtiment est superbe,
les finitions de qualité
et les services complets.”

Le Connecteur est un espace incroyable, même pour moi qui ai vu des bureaux d'exception en Californie ou en Asie. On s'y sent bien, le bâtiment est superbe, les finitions de qualité et les services complets. Et puis il y a une super ambiance avec des gens venant de différents horizons mais

aussi du monde de la tech ce qui permet de créer de nouveaux liens et d'échanger sur nos problématiques.

J'ai une petite vue mer à mon poste ce qui n'est pas désagréable et le rooftop offre un panorama exceptionnel. Il vaut mieux arrêter sa caméra quand on est en visio pour ne pas agacer ses interlocuteurs ! En tout cas bravo à toute l'équipe pour le super boulot et l'animation quotidienne.

Un lieu de synergies

En intégrant à l'offre globale du Connecteur Le Village by CA, son programme d'accélérateur de startups, et le fonds de dotation INDARRA, Crédit Agricole Pyrénées Gascogne a créé un triptyque unique et complémentaire au service d'un territoire.



Depuis 2014, Les Village by CA mettent en relation des startups et des entreprises partenaires pour accélérer l'innovation et le business grâce à un réseau unique présent partout en France et à l'international. L'objectif : poursuivre sa mission d'utilité au territoire et créer de la richesse en aidant les startups locales et nationales à accélérer leur développement.

Le Village by CA Biarritz propose donc différents types d'accompagnement aux entrepreneurs (bootcamp, accélération, formation) avec comme principal atout un programme d'accélération très personnalisé. Pour en savoir plus : www.joinlevillage.com

Le fonds de dotation INDARRA propose à tous les types d'acteurs une programmation d'intérêt général (au Connecteur et hors les murs) sous forme de réflexions, de projets d'innovations sociétales, d'événements, d'actions pilotes sur le territoire. Convaincu que les territoires ont un rôle moteur à jouer dans les transformations d'avenir de notre société, INDARRA œuvre pour réfléchir ensemble aux territoires de

demain, accompagner de nouvelles formes de développement des territoires sur les différents enjeux et permettre à chacun d'être acteur du changement. Cette programmation s'adresse à tous (habitants, jeunesse, étudiants, chercheurs, scientifiques, artistes, associations, acteurs divers) et est portée par une communauté d'entreprises mécènes et de contributeurs d'horizons divers du territoire et au-delà.

Parmi les actions menées par INDARRA sur le territoire, notons le soutien apporté au projet #Hackeuses, un programme d'insertion de 20 femmes dans les métiers du numérique. Ou encore Le lancement du LAB "communauté sport et avenir des territoires".

Ces acteurs jouent un rôle moteur dans le développement du territoire, du Pays basque au Gers en passant par le Béarn et la Bigorre.





Pour encourager les échanges, l'équipe du Connecteur a inscrit l'animation de l'écosystème dans ses priorités.

Chaque semaine un club Txoko (petit déjeuner) est offert qui permet de faire la connaissance d'un résident, des séances de méditation gratuites sont dispensées, des conférences inspirantes sont programmées ou encore des événements d'envergure comme la semaine de la culture basque ou la semaine de l'océan y sont organisés.



Un lieu de connexion

Le Connecteur est un lieu connecté au monde et à son territoire, où les échanges entre résidents coworkers se font naturellement. En émergent naturellement de nouvelles idées.

C'est le cas de Galeko, une jeune entreprise qui a développé une gamme d'équipements de bureau design, durable qui prennent soin de ses utilisateurs.



VOTRE EXPÉRIENCE AU SEIN DU CONNECTEUR ?

Nous cherchions des locaux à la fin du mois de juin 2021. Nous nous sommes présentés, par hasard, à l'inauguration du Connecteur au mois de juillet, en pensant pouvoir louer une salle. Nous avons alors rencontré Charlotte et toute l'équipe du Connecteur qui ont su nous recevoir à merveille même si nous n'étions pas sur la liste des invités ! Ce n'est pas tout, après une semaine passée en tant que « Flex », Gilles et Bérangère nous ont proposé de passer le cap et de présenter notre candidature pour devenir des « Jeunes pousses ».

On a vraiment eu l'impression d'intégrer une famille, d'être épaulés et encouragés à entreprendre.

Après nous avons pu faire notre première campagne de crowdfunding pour lancer notre activité et générer une trésorerie qui nous a permis de mettre en place toute notre chaîne logistique.

On a ainsi pu profiter des talents d'Élodie en branding au travers son agence Noho et de Clémentine Boscher pour la partie visuelle.

Vous l'aurez compris, Le Connecteur porte bien son nom puisque c'est un grand point de rencontres au Pays basque qui permet à chaque entreprise d'accélérer son aventure entrepreneuriale.

ET AUJOURD'HUI ?

Nous avons dû nous déplacer à Anglet pour développer notre atelier. Nous gardons néanmoins des contacts avec Le Connecteur et nous avons d'ailleurs intégré le Village by CA qui y est basé.

Il y a maintenant plus de 200 utilisateurs des équipements et bureaux de Galeko.

Ce n'est qu'un début...

ENEKO GALERNE ET HUGO BOS ONT FAIT PARTIE DES PREMIERS COWORKERS DU CONNECTEUR. SUR SITE, ILS ONT IMAGINÉ LEUR PROJET, TRAVAILLÉ LEUR BRANDING AVEC UNE AGENCE RÉSIDENTE ET ONT RENCONTRÉ LEUR PREMIER INVESTISSEUR. AUJOURD'HUI GALEKO CONTINUE D'ÉCRIRE SON HISTOIRE À QUELQUES KILOMÈTRES D'ICI, À ANGLET.



Nous sommes tous les deux nés à Bayonne et très attachés au Pays basque. On a partagé les bancs du lycée puis de l'ENIT (l'École nationale d'ingénieurs de Tarbes).

Après plusieurs expériences professionnelles, nous nous sommes retrouvés pour nous lancer dans l'entrepreneuriat.

L'aventure commence en 2020, lors de la première vague de Covid. Nous avons créé Galeko, une startup qui commercialise du mobilier de bureau chaleureux qui fera se sentir chacun au travail, comme chez-soi.

Quoi de mieux qu'un produit local pour cela. Nous concevons nos solutions à Anglet et les fabriquons à Mauléon (Haute Soule).

Nous ne travaillons qu'avec des partenaires proches, français et qui partagent nos valeurs.

Nous plaçons ainsi le besoin de l'utilisateur au centre de notre démarche de conception, et mettons un point d'honneur à ce que tous vos/les collaborateurs se sentent aussi bien dans votre/leur entreprise que chez eux.





**LE CONNECTEUR
SE VEUT
CE LIEU DE PASSAGE,
CE TREMLIN,
OÙ L'ENVIE D'ENTREPRENDRE,
LA CRÉATIVITÉ,
LES RENCONTRES,
VONT BOOSTER LES PROJETS.**



C'est pour cette raison que Le Connecteur noue naturellement des partenariats avec d'autres acteurs du territoire qui partagent les mêmes convictions. C'est le cas de la CCI Bayonne Pays basque, l'ESTIA, la FrenchTech Pays basque ou encore de l'association « Du Pays basque aux grandes écoles » qui font bouger notre territoire et ambitionnent de contribuer à son rayonnement.

MAIDER AROSTEGUY

Maire de Biarritz



Dès 2017, soit bien avant que la pandémie sanitaire ne contraigne les entreprises à repenser leurs rapports au travail, cet espace a été imaginé pour répondre à de nouvelles manières de vivre l'entreprise dans un environnement privilégié.

Cet esprit french tech se traduit particulièrement à travers le fond de dotation INDARRA, qui œuvre à de nouvelles formes de développement des territoires.

En s'installant au centre géographique de la Ville, dans le quartier Saint Martin, Le Connecteur s'est naturellement donné comme ambition d'irriguer tout le tissu économique local.

Force est de constater que le succès est au rendez-vous.

Napoléon Bonaparte affirmait qu'« avec de l'audace, on peut tout entreprendre ». Les concepteurs et financeurs du Connecteur lui donnent bien raison



Des paysages maritimes exceptionnels, un patrimoine riche et varié, des activités économiques dynamiques et diversifiées, telles sont quelques caractéristiques fortes de Biarritz que ses habitants chérissent et que ses visiteurs apprécient.

Si l'étendard, de par le monde, de la Ville impériale, est naturellement l'Hôtel du Palais, notre cité ne saurait se résumer à ce palace majestueux.

En effet, Biarritz, c'est surtout la créativité et l'audace. La création du Connecteur en est la traduction évidente.

D'ores et déjà, il s'inscrit dans le cercle des grandes entreprises biarrottes que sont l'Hôtel du Palais, le Malandain Biarritz Ballet, la Clinique Aguilera notamment.

Ce concept privé porté par Crédit Agricole Pyrénées Gascogne, unique en France, tient d'ailleurs presque une mission de service public.

Les Biarrottes et les Biarrots sont très fiers de pouvoir accueillir une telle structure moderne et innovante, qui s'inscrit pleinement dans l'essence même de Biarritz.



03

“
**CE LIEU HYBRIDE SE PRÊTE
À LA PERFECTION À LA RÉCEPTION
DE PETITS COMME DE GRANDS
ÉVÈNEMENTS.**
”



Le Connecteur,

UN LIEU INÉDIT POUR ORGANISER DES ÉVÈNEMENTS

BIARRITZ EST AUSSI UNE DESTINATION INTERNATIONALE DE PREMIER PLAN EN MATIÈRE DE TOURISME D'AFFAIRES. POUR S'INSCRIRE DANS CETTE DYNAMIQUE, LE CONNECTEUR A DÉVELOPPÉ UNE OFFRE PREMIUM, DÉDIÉE À L'ORGANISATION D'ÉVÈNEMENTS : SÉMINAIRES, DÎNERS, COCKTAILS, CONFÉRENCES, PROJECTIONS, WORKSHOPS, EXPOSITIONS, TOURNAGES, SHOOTING... CE LIEU HYBRIDE SE PRÊTANT À LA PERFECTION À LA RÉCEPTION DE PETITS COMME DE GRANDS ÉVÈNEMENTS.

Aussi, une agence intégrée experte dans les métiers de l'organisation dessine chaque événement sur mesure. Du brief à la mise en place de l'offre restauration, tout est pris en charge par les équipes du site.

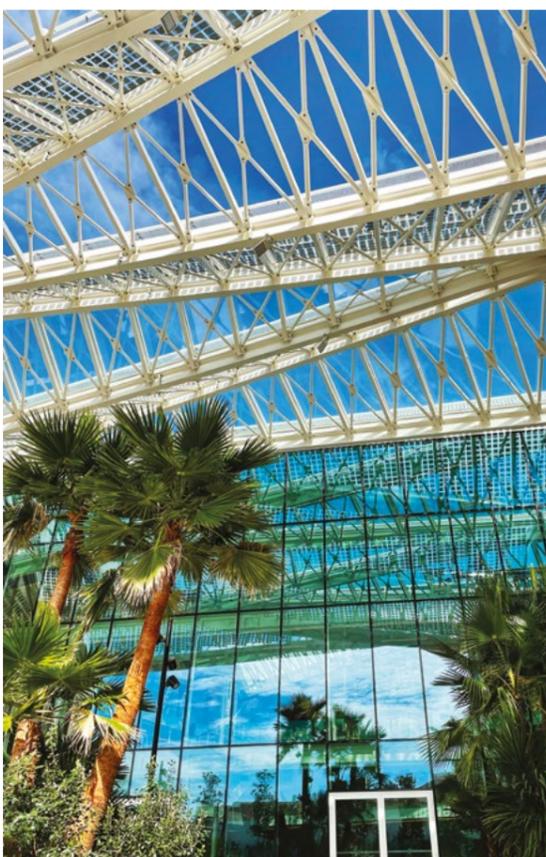
Acteur de son territoire, Le Connecteur travaille en étroite collaboration avec de nombreuses agences expertes en leur domaine et Biarritz Tourisme, acteur historique du développement business de la ville.

L'ATRIUM, UN LIEU UNIQUE BAINÉ DE LUMIÈRE

Cet espace exceptionnel, élégant, lumineux, abrité par une magnifique verrière de plus de 500 m² est idéal pour organiser des événements d'envergure de toute nature : exposition, workshop, lancement de produits, tournage, shooting...



Et dans le prolongement de l'Atrium, **LE FORUM SOUS VERRIÈRE** offre la possibilité d'organiser des événements en extérieur.



UN AUDITORIUM HAUT DE GAMME

L'auditorium de plus de 300 places a été imaginé pour répondre à toutes les demandes en matière audiovisuelle. La qualité des équipements audio et vidéo et les prestations proposées sont à la pointe de l'innovation et uniques sur le territoire.



UN AMPHITHÉÂTRE INTERACTIF

Cet espace de 160 m² de 90 places est complémentaire. Sa configuration intimiste favorise les discussions et les échanges. Cet espace est idéal pour accueillir des conférences de presse ou des présentations produits.

3 ÉTAGES DE SALLES DE RÉUNION

Pour imaginer, pour créer, il faut se réunir et échanger. C'est pour cette raison que Le Connecteur a pensé plusieurs formats de salles de réunion.

Salle de réunion classique ou « premium », salle de formation, salle de conférence ou salle de créativité, à chaque projet son ambiance.

De 2 à 24 places et même au-delà selon la configuration, Le Connecteur s'adapte tout en souplesse à toutes les demandes



UN ROOFTOP D'EXCEPTION

Un espace 200 m² avec une vue à 360° sur Biarritz, les Pyrénées, et l'océan, le rooftop est un lieu remarquable pour organiser des cocktails ou des afterworks.



UN STUDIO PHOTO/VIDÉO

Le Connecteur dispose de tous les outils et d'un savoir-faire pour répondre aux différents besoins photos (shooting de personnes, de produits mais aussi d'événements) et vidéos (des Steadicam pour la vidéo en mouvement, des boîtiers photos pour les reportages extérieurs ou pour le multi-caméras en plateau et, bien sûr des micros, des casques, des écrans...). Une régie professionnelle de production pour la réalisation de multicaméras en studio complète cette offre haut de gamme.



SHOWROOM

Le showroom de 140 m² se transforme à la demande pour prendre l'aspect que l'on souhaite lui donner.

Il est le support idéal pour présenter des produits techniques ou artisanaux, exposer des œuvres culturelles ou réaliser une formation collective.

DES ÉVÈNEMENTS À IMPACT

Engagé sur son territoire et dans son époque Le Connecteur initie et accueille des événements à l'impact positif, aux solutions bénéfiques pour la planète et notre société. On y organise des conférences, des ateliers, des tables rondes... sur différents thèmes comme la préservation de l'océan, la cybersécurité, ou encore la lutte contre le cancer du sein, par exemple. À chaque événement, participent des personnalités venues d'horizons différents qui ont pour point commun de vouloir répondre aux grands enjeux sociaux et environnementaux. Le Connecteur souhaite mettre en lumière celles et ceux qui travaillent à trouver des solutions pour répondre concrètement aux enjeux de demain.



04

parcours

LE CONNECTEUR

UNE OFFRE D'ACCOMPAGNEMENT SUR MESURE

LE CONNECTEUR A CRÉÉ **PARCOURS**, UN PROGRAMME D'ACCOMPAGNEMENT SUR MESURE POUR AIDER LES CHEFS D'ENTREPRISES À ANTICIPER LES ÉVOLUTIONS MAJEURES DE NOTRE TEMPS, INSPIRER LEURS STRATÉGIES, DÉPLACER LES LIGNES DANS UN MONDE EN PERPÉTUELLE TRANSFORMATION.

Accompagné de Learn Assembly, learning compagnie française qui conçoit des expériences d'apprentissage au service d'une employabilité saine et durable, Le Connecteur a réalisé un baromètre des préoccupations des dirigeants d'entreprises. Il a permis d'offrir la possibilité à plus d'une soixantaine de dirigeants de s'autoévaluer sur 3 thématiques : la cyber sécurité, les compétences relationnelles et la responsabilité sociétale des entreprises (la RSE). Il en est ressorti que beaucoup de dirigeants font déjà de nombreuses actions sur ces sujets au sein de leur entreprise sans vraiment les identifier et donc les valoriser. Mais le baromètre a mis également en évidence les axes de progrès de tout un chacun et la nécessité de sortir de l'isolement et de monter en compétences sur ces univers.

En partenariat avec des experts reconnus dans leurs domaines, Le Connecteur a donc travaillé sur des thématiques incontournables : sécuriser son activité face aux cybermenaces, pérenniser son développement de manière responsable, renforcer ses compétences relationnelles au service du recrutement, du management et de la négociation.



Parcours, c'est également une boîte à outils facilitant le quotidien de l'entrepreneur

= trouver facilement des financements publics, booster son activité avec l'acquisition digitale, maîtriser ses écrits juridiques avec les techniques de « legal designer »

D'autres thématiques seront déployées dans les mois à venir.

05

Le Connecteur, UN MÉDIA AU SERVICE DU TERRITOIRE

DANS UN MONDE EN PLEINE MUTATION OÙ L'ÉCONOMIE SE DÉVELOPPE EN DEHORS DES GRANDES MÉTROPOLIS, OÙ LES TERRITOIRES RÉVÈLENT LEURS TALENTS, FONT PREUVE D'AUDACE ET SE RÉINVENTENT, IL EST APPARU COMME UNE ÉVIDENCE DE DÉVELOPPER UNE OFFRE MÉDIA ADAPTÉE.

UN MAGAZINE

Aujourd'hui, le magazine d'information trimestriel Audace donne la parole à toutes celles et ceux qui s'emploient et qui emploient, qui créent de la valeur à l'endroit où ils ont choisi de s'installer.

De l'actualité, des reportages, des portraits d'entrepreneurs, des pages lifestyle... le magazine Audace fait la part belle aux acteurs des territoires.



UN PODCAST ORIGINAL

Le Connecteur a conçu, une série de podcasts, « Ça reste pas entre nous », qui se détache des apparences et fait découvrir un dirigeant, un entrepreneur ou encore une personnalité d'ici ou d'ailleurs sous un nouveau jour.

Au micro d'Arantxa Biscay, des personnalités du monde de l'entreprise se livrent au jeu de l'interview.

Parmi les premiers invités, Guillaume de Blic, CEO de Lacoste Europe, Manuel Mallen co-fondateur de la maison Courbet, ou encore Bruno Witvoet, ex-président d'Unilever France et Afrique ou Paul Carite, directeur général Crédit Agricole Pyrénées Gascogne.

UN BLOG SUR LES TENDANCES DE TRAVAIL DE DEMAIN ET DE L'ÉVÉNEMENTIEL BUSINESS,

vient compléter cette offre média en cours de développement.

Le Pays basque est une terre d'entrepreneuriat, où le dynamisme en matière d'innovation et de création d'entreprise n'est plus à démontrer.

Installé au cœur du territoire, Le Connecteur est un lieu de vie hybride, un véritable écosystème imaginé pour vivre et entreprendre ici.

Véritable accélérateur de startups – avec le soutien du Village by CA – et espace de réflexion autour des nouvelles formes de développement des territoires – avec le fonds de dotation INDARRA –, Le Connecteur associe l'ensemble des partenaires du territoire (entreprises, les pouvoirs publics, les structures d'accompagnement, la formation et la recherche, les acteurs du financement et les médias) et s'impose comme un catalyseur de l'écosystème entrepreneurial.

Le Connecteur s'impose comme
**un catalyseur
de l'écosystème
entrepreneurial.**



**ICI,
AU CONNECTEUR,
ON TRAVAILLE
AUTREMENT,
ON CONTRIBUE À
UN AVENIR
POUR LE TERRITOIRE
EN PROPOSANT
DE TRAVAILLER
LÀ OÙ L'ON SOUHAITE
VIVRE.**



**ON RÉUSSIT
SES PROJETS
EN S'INSPIRANT
DES AUTRES
ET EN SE CONNECTANT
AU MONDE DE DEMAIN,
UN MONDE
PLUS RESPONSABLE.**



Le Connecteur, EN QUELQUES CHIFFRES

8300 m²

311 places à l'auditorium

2070 éléments de mobilier



2125 plantations

31,68 m²,



taille de l'écran de l'auditorium

183



tonnes de pierre d'Arudy

4000 m² d'espace de coworking

5 minutes de la gare de Biarritz

5 minutes de l'aéroport de Biarritz



4H30 en train de Paris

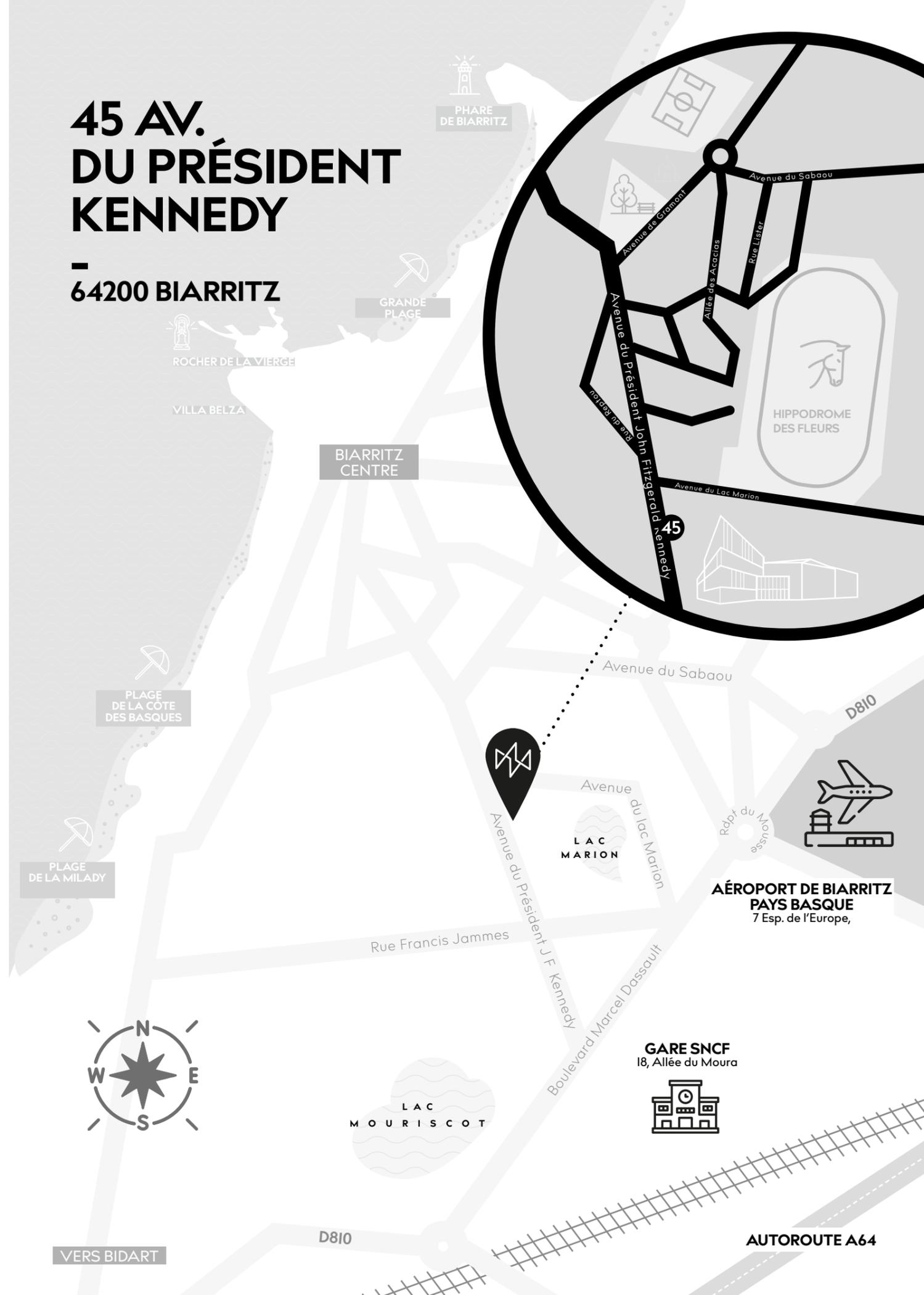
1 vue montagne

1 vue mer

30 salles de réunion

45 AV. DU PRÉSIDENT KENNEDY

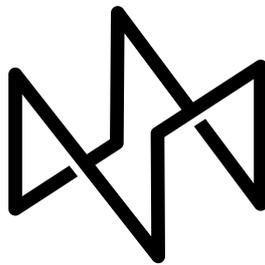
64200 BIARRITZ



VERS BIDART

D810

AUTOROUTE A64



LE CONNECTEUR

TRAVAILLER LÀ OÙ ON A ENVIE DE VIVRE

CONTACT PRESSE

presse@leconnecteur-biarritz.fr

TELEPHONE

05 64 30 01 22